



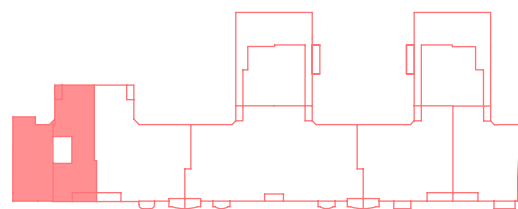
DIE NEUE **BOCK** BRAUEREI

BERLIN-KREUZBERG
EST. 2022

WE 1.14

SCHWIEBUSSE STR. 17, TH1,
5. OG, 4 ZIMMER

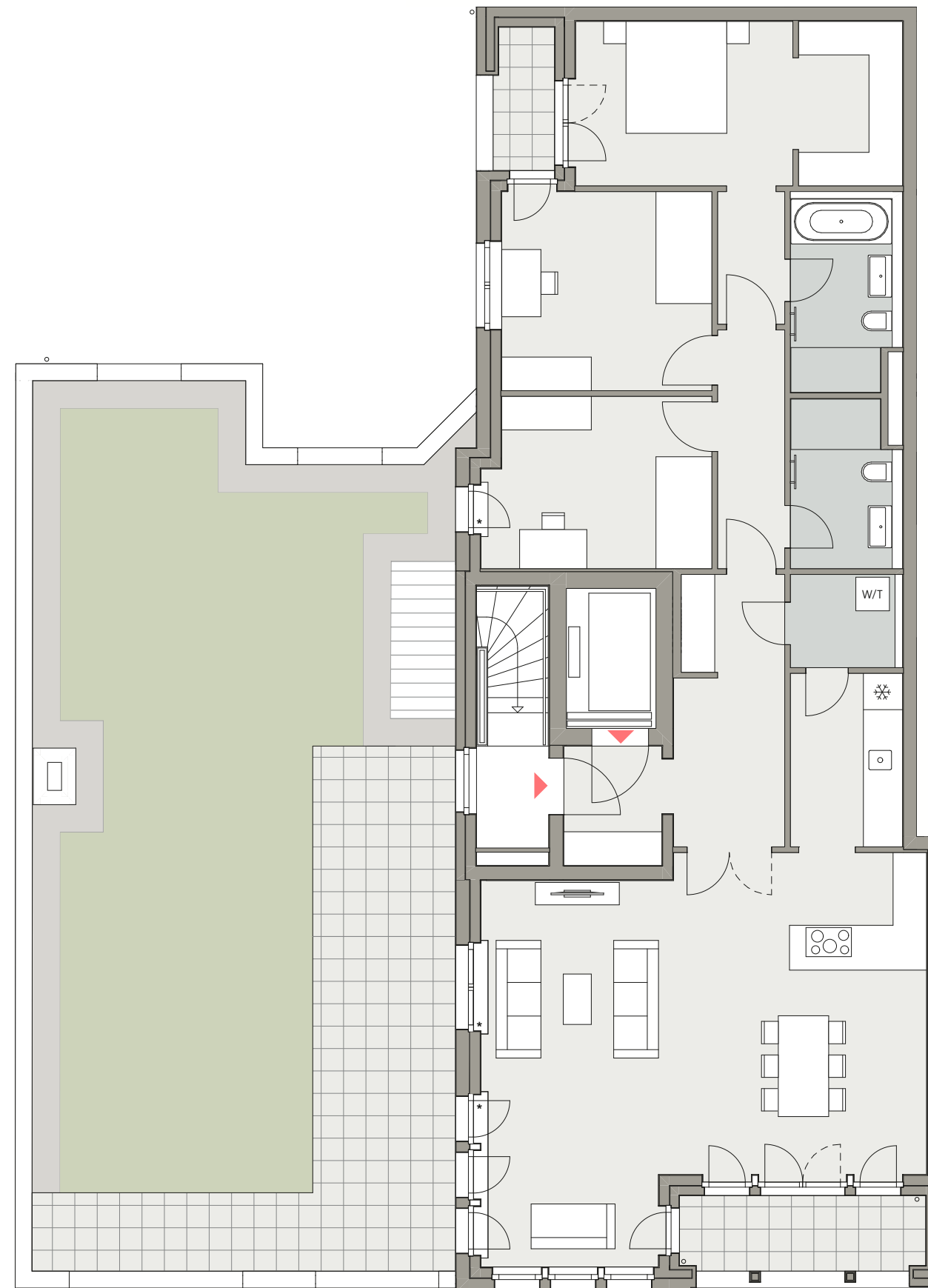
SCHWIEBUSSE STR. 17, TH1,
5TH FLOOR, 4 ROOMS



Schwiebusser Straße



1m 2m 3m 4m 5m



	m ²	
Wohnen, Kochen, Essen Living room, kitchen, dining room	56,7	
Schlafen / Bedroom	20,2	
Zimmer 1 / Room 1	13,5	
Zimmer 2 / Room 2	12,3	
Bad 1 / Bathroom 1	6,9	
Bad 2 / Bathroom 2	5,7	
HWR / UR	3,3	
Vorraum / Entrée	3,7	
Diele / Hall	9,3	
Flur / Corridor	5,1	
Summe / Total	136,7	
Loggia 1 / Loggia 1	6,5	3,3
Loggia 2 / Loggia 2	3,1	1,6
Terrasse / Terrace	31,8	12,0
Dachgarten / Roof garden	80,4	20,1
Gesamtfläche / Total area	173,7	

* Stufe / Step

Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Loggien, Balkone und Terrassen werden mit 50 %, Dachgärten mit 25 % und Terrassen ab einer Größe von 20 m² zur Hälfte mit 50 %, zur anderen Hälfte mit 25 % berücksichtigt. / The specified areas are based on finished dimensions. Loggias, balconies and terraces are taken into account with 50 %, roof gardens with 25 % and terraces of 20 m² or more are taken into account with 50 % of the area for one half and 25 % for the other half.