



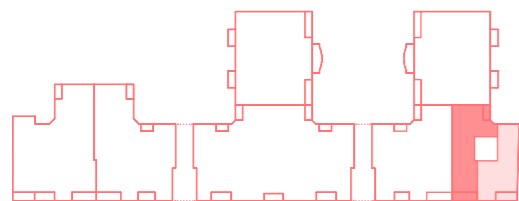
# DIE NEUE **BOCK** BRAUEREI

BERLIN-KREUZBERG  
EST. 2022

## WE 7.04

SCHWIEBUSSE STR. 12, TH7,  
1. OG LINKS, 3 ZIMMER

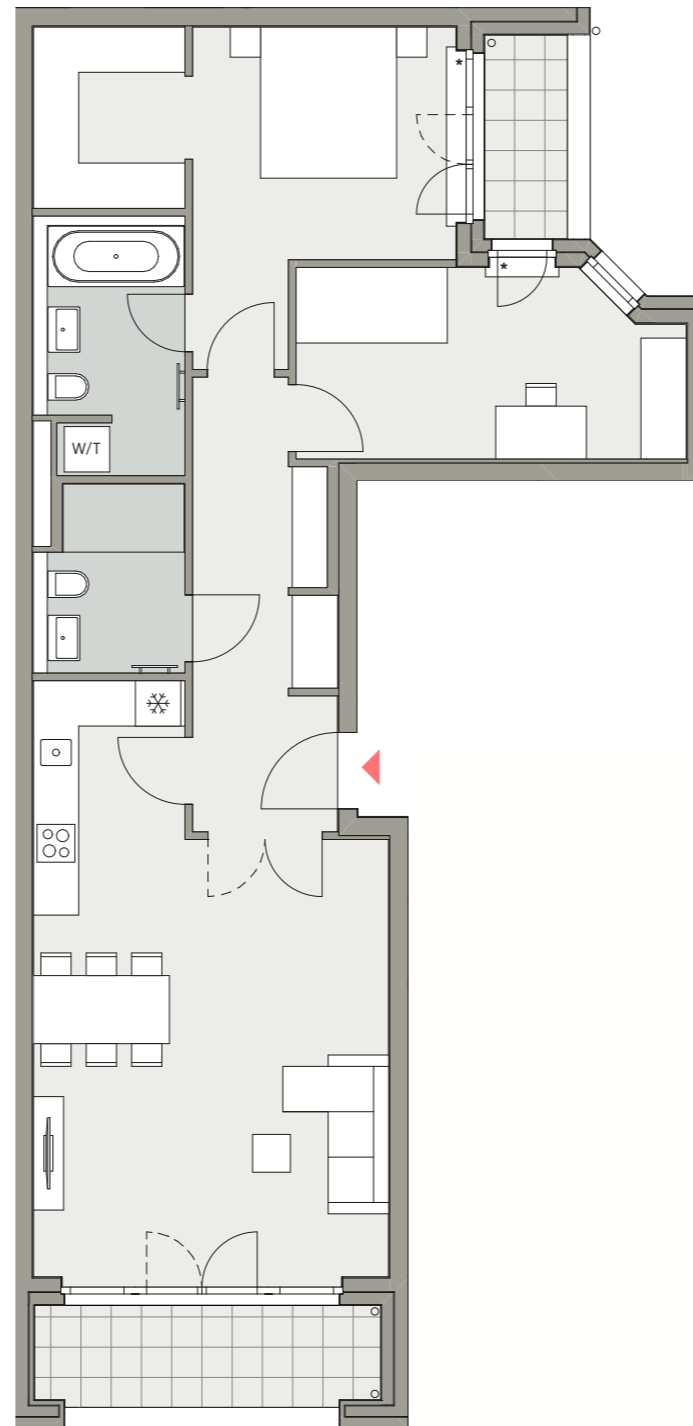
SCHWIEBUSSE STR. 12, TH7,  
1ST FLOOR LEFT, 3 ROOMS



Schwiebusser Straße



1 m 2 m 3 m 4 m 5 m



\* Stufe / Step

Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Die Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50% berücksichtigt. / The floorspace figures stated are based on finished measurements. 50% balconies, loggias and terraces are included.

	m <sup>2</sup>	
Wohnen, Kochen, Essen Living room, kitchen, dining room	31,9	
Schlafen / Bedroom	17,8	
Zimmer / Room	12,4	
Bad 1 / Bathroom 1	6,6	
Bad 2 / Bathroom 2	4,7	
Diele / Entrée	10,4	
Summe / Total	83,8	
Loggia 1 / Loggia 1	6,6	3,3
Loggia 2 / Loggia 2	3,4	1,7
Gesamtfläche / Total area	88,8	

Barrierefreie Wohnung nach BauO Bln /  
Barrier-free flat according to BauO Bln