



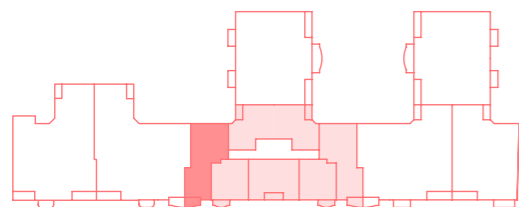
# DIE NEUE **BOCK** BRAUEREI

BERLIN-KREUZBERG  
EST. 2022

## WE 3.24

SCHWIEBUSSE STR. 15, TH3,  
3. OG LINKS, 3 ZIMMER

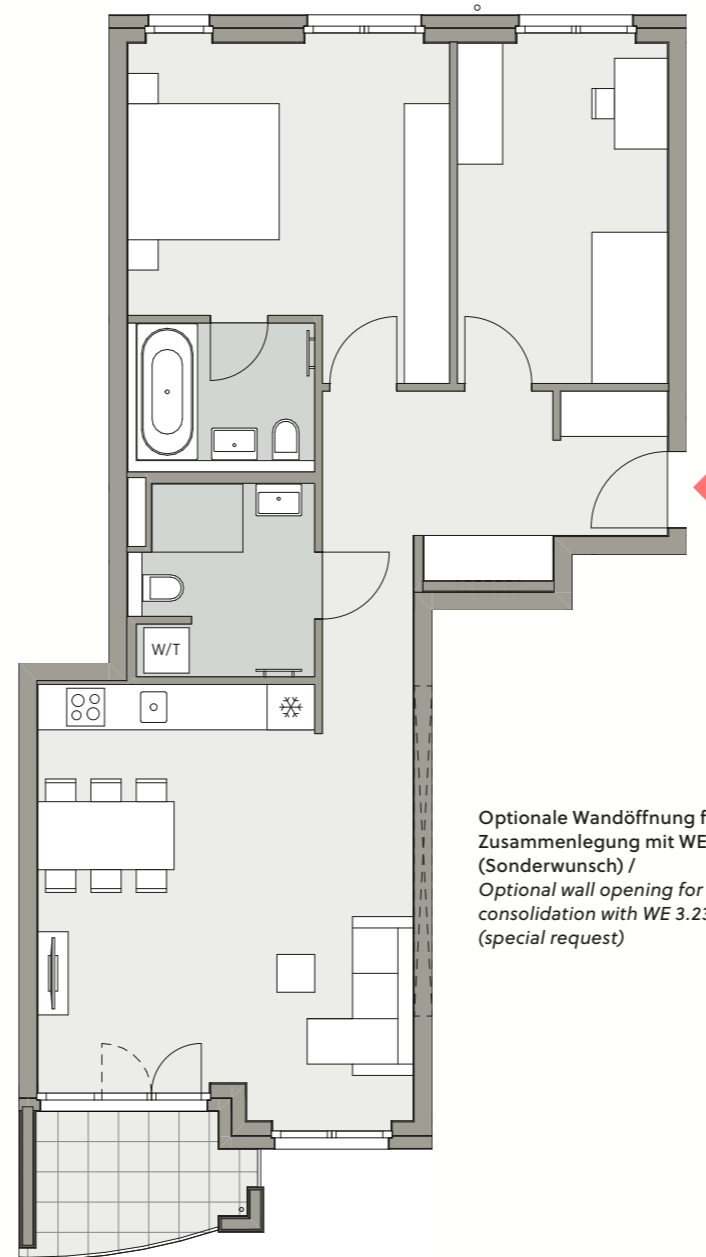
SCHWIEBUSSE STR. 15, TH3,  
3RD FLOOR LEFT, 3 ROOMS



Schwiebusser Straße



1 m 2 m 3 m 4 m 5 m



Optionale Wandöffnung für  
Zusammenlegung mit WE 3.23  
(Sonderwunsch) /  
Optional wall opening for  
consolidation with WE 3.23  
(special request)

|   | m <sup>2</sup>        |
|---|-----------------------|
| <b>Wohnen, Kochen, Essen</b><br>Living room, kitchen, dining room | <b>30,1</b>           |
| <b>Schlafen / Bedroom</b>   | <b>17,2</b>           |
| <b>Zimmer / Room</b>  | <b>12,7</b>           |
| <b>Bad 1 / Bathroom 1</b>   | <b>4,9</b>            |
| <b>Bad 2 / Bathroom 2</b>   | <b>5,9</b>            |
| <b>Diele / Entrée</b>   | <b>9,7</b>            |
| <b>Summe / Total</b>  | <b>80,5</b>           |
| <b>Balkon / Balcony</b>   | <b>5,0</b> <b>2,5</b> |
| <b>Gesamtfläche / Total area</b>                                  | <b>83,0</b>           |

Barrierefreie Wohnung nach BauO Bln /  
Barrier-free flat according to BauO Bln

Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Die Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50% berücksichtigt. / The floorspace figures stated are based on finished measurements. 50% balconies, loggias and terraces are included.