



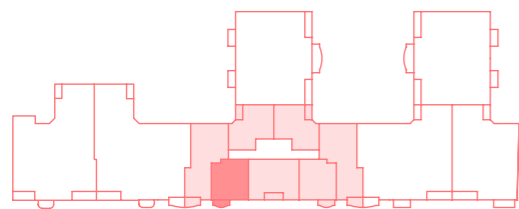
# DIE NEUE **BOCK** BRAUEREI

BERLIN-KREUZBERG  
EST. 2022

## WE 3.23

SCHWIEBUSSE STR. 15, TH3,  
3. OG MITTE LINKS, 2 ZIMMER

SCHWIEBUSSE STR. 15, TH3,  
3RD FLOOR MIDDLE LEFT, 2 ROOMS

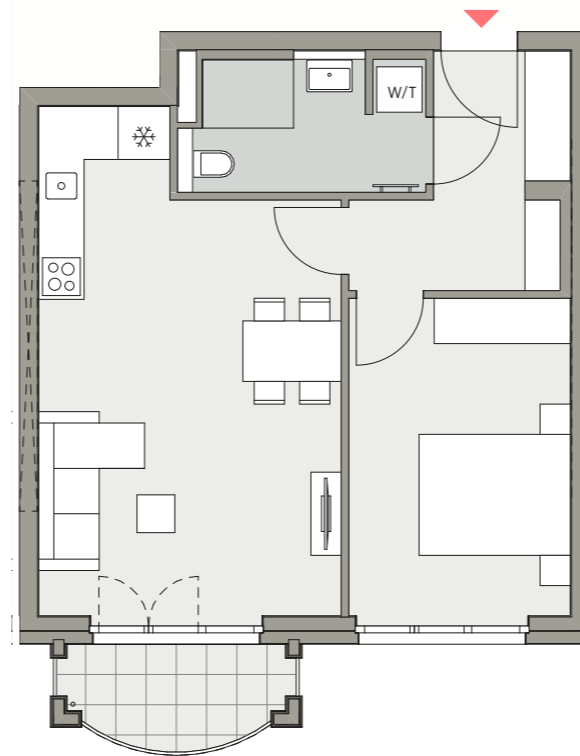


Schwiebusser Straße



1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

Optionale Wandöffnung für  
Zusammenlegung mit WE 3.24  
(Sonderwunsch) /  
Optional wall opening for  
consolidation with WE 3.24  
(special request)



Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Die Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50% berücksichtigt. / The floorspace figures stated are based on finished measurements. 50% balconies, loggias and terraces are included.

	m <sup>2</sup>
Wohnen, Kochen, Essen Living room, kitchen, dining room	24,4
Schlafen / Bedroom	12,6
Bad / Bathroom	5,5
Diele / Entrée	6,8
Summe / Total	49,3
Balkon / Balcony	4,0 2,0
Gesamtfläche / Total area	51,3

Barrierefreie Wohnung nach BauO Bln /  
Barrier-free flat according to BauO Bln