



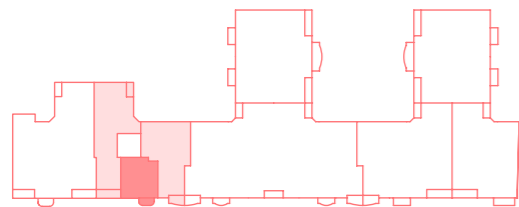
# DIE NEUE **BOCK** BRAUEREI

BERLIN-KREUZBERG  
EST. 2022

## WE 2.10

SCHWIEBUSSE STR. 15A, TH2,  
3. OG MITTE, 2 ZIMMER

SCHWIEBUSSE STR. 15A, TH2,  
3RD FLOOR MIDDLE, 2 ROOMS

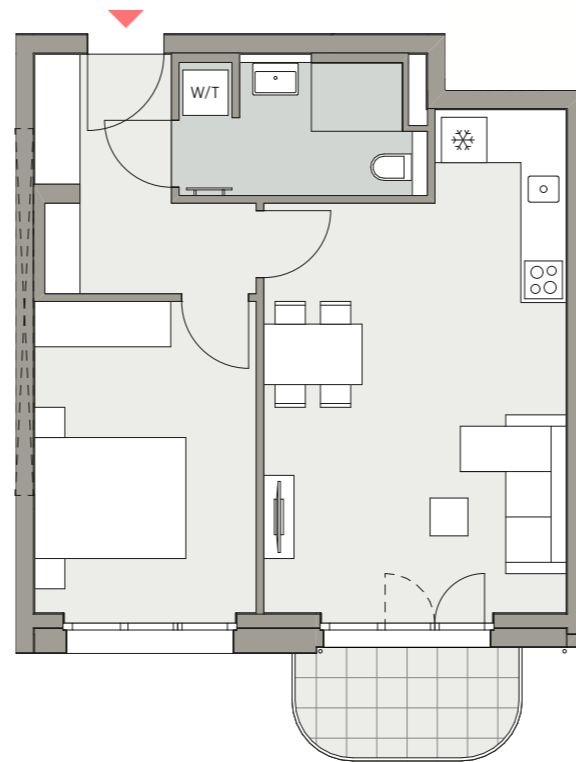


Schwiebusser Straße



1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

Optionale Wandöffnung für  
Zusammenlegung mit WE 2.11  
(Sonderwunsch) /  
Optional wall opening for  
consolidation with WE 2.11  
(special request)



		m <sup>2</sup>
<b>Wohnen, Kochen, Essen</b>		<b>24,1</b>
Living room, kitchen, dining room		
<b>Schlafen / Bedroom</b>		<b>12,4</b>
<b>Bad / Bathroom</b>		<b>5,5</b>
<b>Diele / Entrée</b>		<b>6,8</b>
<b>Summe / Total</b>		<b>48,8</b>
<b>Balkon / Balcony</b>	<b>4,6</b>	<b>2,3</b>
<b>Gesamtfläche / Total area</b>		<b>51,1</b>

Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Die Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50% berücksichtigt. / The floorspace figures stated are based on finished measurements. 50% balconies, loggias and terraces are included.

Barrierefreie Wohnung nach BauO Bln /  
Barrier-free flat according to BauO Bln