



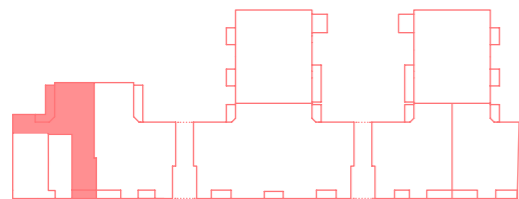
DIE NEUE **BOCK** BRAUEREI

BERLIN-KREUZBERG
EST. 2022

WE 1.01

SCHWIEBUSSE STR. 17, TH1,
EG, 4 ZIMMER

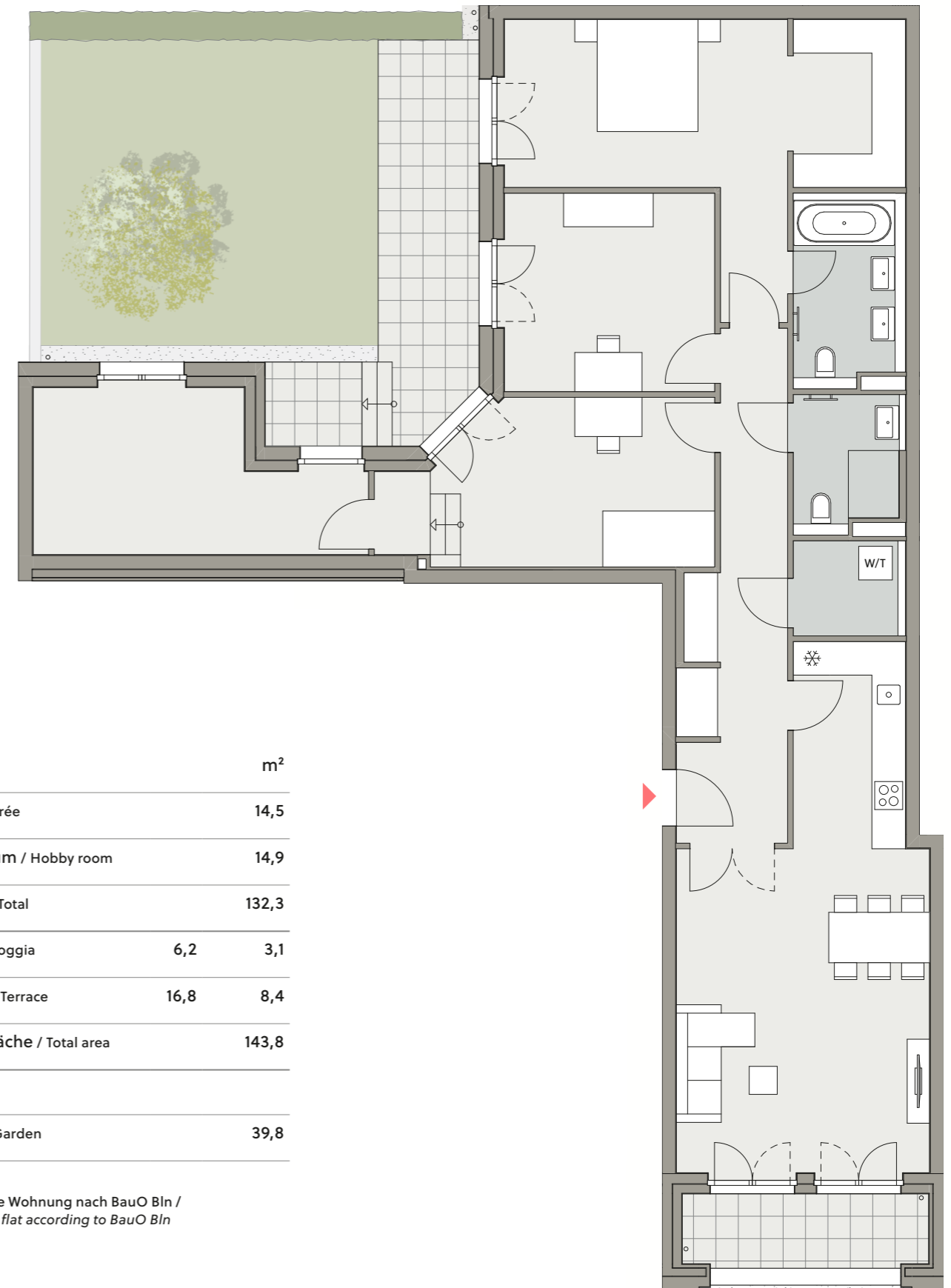
SCHWIEBUSSE STR. 17, TH1,
GROUND FLOOR, 4 ROOMS



Schwiebusser Straße



1m 2m 3m 4m 5m



	m ²
Wohnen, Kochen, Essen Living room, kitchen, dining room	34,0
Schlafen / Bedroom	24,5
Zimmer 1 / Room 1	13,5
Zimmer 2 / Room 2	16,2
Bad 1 / Bathroom 1	6,7
Bad 2 / Bathroom 2	4,6
HWR / UR	3,4

	m ²
Diele / Entrée	14,5
Hobbyraum / Hobby room	14,9
Summe / Total	132,3
Loggia / Loggia	6,2 3,1
Terrasse / Terrace	16,8 8,4
Gesamtfläche / Total area	143,8
Garten / Garden	39,8

Barrierefreie Wohnung nach BauO Bln /
Barrier-free flat according to BauO Bln

Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Die Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50% berücksichtigt. / The floorspace figures stated are based on finished measurements. 50% balconies, loggias and terraces are included.